



## إدارة العقود لغير المتخصصين فيها

**ميرك**  
للتدريب والاستشارات



+971 4 556 7171  
800 7100 (within UAE)



[www.meirc.com](http://www.meirc.com)



[meirc@meirc.com](mailto:meirc@meirc.com)



## لمحة عامة

تهدف هذه الدورة التدريبية إلى تزويد المشاركين فيها بالمعرفة والمفاهيم والمهارات التي يحتاجونها لتأدية الأنشطة والمهام المتعلقة بإدارة العمليات التعاقدية، حيث تتناول الدورة المفاهيم التعاقدية الأساسية والأنواع المختلفة للعقود.

يتعلم المشاركون في هذه الدورة التفاعلية التقنيات والأدوات الأساسية المستخدمة في تحليل العطاءات المقدمة بما في ذلك الفحص الأولي والتقييم الفني والتقييم التجاري.

## المنهجية

تستخدم هذه الدورة التدريبية التمارين الفردية والجماعية التي تهدف إلى مساعدة المشاركين على تعلم جميع الأنشطة الأساسية في إدارة العقود، كما تستخدم أيضاً عدداً من دراسات الحالة، والعروض التقديمية، ولعب الأدوار التي تتبعها النقاشات الجماعية، ذلك بالإضافة إلى اختبار ما قبل وبعد الدورة التدريبية.

## أهداف الدورة

سيتمكن المشاركون في نهاية الدورة من:

- تحديد العناصر والمراحل الأساسية للتعاقد
- وصف المفاهيم القانونية الضرورية في التعاقد التي يمكن أن يكون لها تأثير ضار على العلاقة التعاقدية بين الطرفين
- وصف الأنواع المختلفة من العقود وكذلك أنواع مختلفة من العلاقات بين الأطراف
- وضع قائمة بالخطوات الرئيسية اللازمة لإعداد العقد مع فهم كامل لجميع الوثائق اللازمة لإعداد طلب العرض
- وصف جميع الأنشطة اللازمة لإدارة العقد بعد منحه بما في ذلك التعامل مع التباينات والمطالبات

## الفئات المستهدفة

جميع المهنيين غير المتخصصين في إدارة العقود والمسؤولين عن عمليات إدارة العقود ومن ضمنهم المهنيون الذين يعملون في المجالات الفنية أو الإدارية ممن يرغبون في تعلم المزيد حول عناصر ومفاهيم وأنواع وعمليات التعاقد،

ميرك مصدقة من معهد إدارة المشاريع كمرکز تعليمي معتمد (P.M.I.®)، وتعادل هذه الدورة 30 وحدة للتنمية المهنية.

## الكفاءات المستهدفة

- إدارة العقود
- تحديد نطاق العمل
- تنفيذ الالتزامات التعاقدية
- تطبيق أنواع العقود
- معرفة الأحكام والشروط
- إعداد العقود

## محتوى البرنامج

- نظرة عامة على العقود
  - عناصر "العقد"
  - إدارة العقود
  - بعض المفاهيم المهمة في إدارة العقود
  - نطاق العمل
  - الأحكام والشروط
  - مراحل التعاقد
- المفاهيم المهمة في إدارة العقود
  - التمثيل والضمانات
  - التعهدات
  - الحقوق والشروط
  - القانون السائد
  - السرية
  - ملكية العقد
  - التعاقد من الباطن



- الالتزامات/ التعويضات
- الظروف القاهرة
- شروط الدفع
- خرق العقد
- إنهاء العقد
- الأضرار المقررة
- التعويض عن الاضرار
- أنواع الاتفاقيات التعاقدية
  - أنواع العقود
    - عقود الأسعار الثابتة (مبلغ مقطوع)
    - عقود التكاليف المستردة (التكاليف الزائدة)
    - عقود الوقت والمواد
  - جدول الكميات
  - خطاب النوايا
  - مذكرة التفاهم
  - الأشكال الخاصة من التعاقد
  - التعاقدات الدولية
  - شروط التجارة الدولية Incoterms
- المفاهيم الأساسية في إدارة العقود
  - إعداد استراتيجية التعاقد
  - تحديد استراتيجية توريد المصادر
  - إعداد طلبات تقديم العروض
  - تقييم العروض
  - منح العقد
- الإدارة والتباينات والمطالبات
  - تنفيذ العقد
  - تقييم مستوى الأداء
  - إدارة التباينات
  - إدارة التغيير
  - المطالبات والنزاعات



الموقع والتاريخ (تحتفظ ميرك بحقها بتغيير التاريخ، والمحتويات، والموقع، والمستشار وفي مثل هذه الحالات تلتزم ميرك باعطاء فترة اشعار مناسبة.)

12 - 16 أبريل، 2020	الإنجليزية	دبي	سيتم تحديده لاحقاً
4 - 8 أكتوبر، 2020	الإنجليزية	دبي	سيتم تحديده لاحقاً

الرسوم بالدولار الأمريكي (بما في ذلك فترات الاستراحة والغداء اليومي)

US\$ 4800	لكل مشارك - ٢٠١٩
US\$ 4900	لكل مشارك - ٢٠٢٠
رقم التسجيل الضريبي ٣٠٠٠٣٤٣٨٩٣٢٠١	الرسوم وضريبة القيمة المضافة في حال وجوبها



تاريخ	اسم الدورة التدريبية	لغة	موقعك	الرسوم
13 - 17 أكتوبر, 2019	المهارات الأساسية لمحترفي العقود	الإنجليزية	دبي	US\$ 4900
20 - 24 أكتوبر, 2019	مدير العقود المعتمد	الإنجليزية	دبي	US\$ 5200
3 - 7 نوفمبر, 2019	المناقصات: تحضير العقود وتقييم العروض	الإنجليزية	دبي	US\$ 4900
17 - 21 نوفمبر, 2019	إدارة العقود: فهم وتطبيق الالتزامات التعاقدية	العربية	دبي	US\$ 4900
8 - 12 ديسمبر, 2019	إعداد العقود وكتابة نطاق العمل	الإنجليزية	دبي	US\$ 4900
15 - 19 ديسمبر, 2019	إدارة التغييرات و المطالبات العقدية	الإنجليزية	دبي	US\$ 4900
22 - 26 ديسمبر, 2019	مدير العقود المعتمد	الإنجليزية	دبي	US\$ 5200
19 - 23 يناير, 2020	إدارة العقود: فهم وتطبيق الالتزامات التعاقدية	الإنجليزية	دبي	US\$ 5200
2 - 6 فبراير, 2020	مدير العقود المعتمد	الإنجليزية	دبي	US\$ 5200
8 - 12 مارس, 2020	إدارة التغييرات و المطالبات العقدية	الإنجليزية	دبي	US\$ 5200
15 - 19 مارس, 2020	المهارات الأساسية لمحترفي العقود	الإنجليزية	دبي	US\$ 5200
29 مارس - 2 أبريل, 2020	المناقصات: تحضير العقود وتقييم العروض	الإنجليزية	دبي	US\$ 5200
5 - 9 أبريل, 2020	إدارة العقود: فهم وتطبيق الالتزامات التعاقدية	العربية	دبي	US\$ 5200
31 مايو - 4 يونيو, 2020	إدارة العقود: فهم وتطبيق الالتزامات التعاقدية	الإنجليزية	دبي	US\$ 5200
14 - 18 يونيو, 2020	مدير العقود المعتمد	الإنجليزية	دبي	US\$ 5200
21 - 25 يونيو, 2020	إعداد العقود وكتابة نطاق العمل	الإنجليزية	دبي	US\$ 5200
23 - 27 أغسطس, 2020	إدارة العقود: فهم وتطبيق الالتزامات التعاقدية	الإنجليزية	دبي	US\$ 5200
6 - 10 سبتمبر, 2020	المناقصات: تحضير العقود وتقييم العروض	العربية	دبي	US\$ 5200
13 - 17 سبتمبر, 2020	إدارة التغييرات و المطالبات العقدية	الإنجليزية	دبي	US\$ 5200
27 سبتمبر - 1 أكتوبر, 2020	مدير العقود المعتمد	الإنجليزية	دبي	US\$ 5200
11 - 15 أكتوبر, 2020	إدارة المشاريع للعاملين في مجال العقود	الإنجليزية	دبي	US\$ 5200
25 - 29 أكتوبر, 2020	إدارة العقود: فهم وتطبيق الالتزامات التعاقدية	العربية	دبي	US\$ 5200
1 - 5 نوفمبر, 2020	المهارات الأساسية لمحترفي العقود	الإنجليزية	دبي	US\$ 5200
8 - 12 نوفمبر, 2020	إعداد العقود وكتابة نطاق العمل	الإنجليزية	دبي	US\$ 5200
15 - 19 نوفمبر, 2020	المناقصات: تحضير العقود وتقييم العروض	الإنجليزية	دبي	US\$ 5200
29 نوفمبر - 3 ديسمبر, 2020	إدارة التغييرات و المطالبات العقدية	الإنجليزية	دبي	US\$ 5200



الرسوم	موقعك	لغة	اسم الدورة التدريبية	تاريخ
US\$ 5200	دبي	الإنجليزية	مدير العقود المعتمد	10 - 6 ديسمبر، 2020
US\$ 5200	دبي	الإنجليزية	إدارة العقود: فهم وتطبيق الالتزامات التعاقدية	27 - 31 ديسمبر، 2020



# تاريخ شركة ميرك للتدريب والاستشارات

تحتفل ميرك بالذكرى الستين لتأسيسها

2018

تنقل ميرك مكاتبها ليصبح مقرها الرئيسي الجديد في بي سكوير - معبر الخليج التجاري - دبي

2015

تضيف ميرك قسم بلاس للتدريب المتخصص في تقديم الدورات التدريبية التقنية والمتعلقة بمجالات أو سياقات صناعية محددة

2014

تفتتح ميرك مكتباً في مدينة جدة بالمملكة العربية السعودية

2007

تفتتح ميرك مكتباً في مدينة أبوظبي بدولة الإمارات العربية المتحدة

2004

تصبح ميرك أول شركة تدريب في المنطقة تطلق موقعها الإلكتروني الخاص

1997

تؤسس ميرك مقرها الرئيسي في مدينة دبي بدولة الإمارات العربية المتحدة

1991

تحتفل ميرك بالذكرى الثلاثين لتأسيسها مع اللجنة الإستشارية المكونة من أرامكو، وبابكو، وشركة نفط الكويت وشركة قطر للبترول

1988

تنشئ ميرك مباني مكتبها في بيروت

1967

يؤسس المرحوم سايمون سكسك شركة ميرك في بيروت

1958

